



Economie

[SPÉCIAL TOURISME] MADAËF, L'ART D'ATTIRER LES OPÉRATEURS ÉTRANGERS HÔTELIERS MALGRÉ LA CONJONCTURE

Madaëf, l'art d'attirer les opérateurs étrangers hôteliers malgré la conjoncture

5 août 2021

Dossier réalisé par la **Rédaction** |

La crise sanitaire a certes mis en difficulté tout l'écosystème touristique, marocain et mondial. Toutefois, cela n'a pas empêché Madaëf, Branche Tourisme du Groupe CDG, à convaincre des opérateurs étrangers de renom à s'installer au Maroc malgré la conjoncture. Plusieurs partenariats ont été concrétisés en pleine pandémie.

Le monde n'est plus pareil depuis le déclenchement de la pandémie de la Covid. Un monde où les secteurs les plus dynamiques ont été sérieusement impactés et ont même dû arrêter totalement leur activité durant des mois. C'est le cas du troisième secteur d'exportation le plus important de l'économie mondiale à savoir le secteur touristique.

Un secteur qui tente à peine de redémarrer ses machines et se remettre debout après plus d'une année d'arrêt d'activité.

Une conjoncture qui a également eu pour conséquence le gel des investissements dans le secteur faute de visibilité.

Et pourtant, Madaëf est parvenue à attirer l'un des opérateurs étrangers de renom dans un contexte assez difficile toujours marqué par la pandémie.

Le 1^{er} juillet 2021, Madaëf annonçait la concrétisation d'un partenariat stratégique avec **Radisson Hotel Group** pour la gestion de sept unités hôtelières à Al Hoceima, Saïdia Resorts et Taghazout Bay **dont quatre ont ouvert leurs portes dès le mois de juillet 2021.**

Une offre hôtelière qui permettra à la fois de renforcer l'attractivité de ces 3 destinations touristiques marocaines et de faire monter en gamme leur offre touristique. C'est aussi un signal fort d'optimisme pour un secteur qui a broyé du noir durant plusieurs mois.

Les ouvertures, sous enseignes Radisson Blu et Radisson Residences, représentent un total de plus de 1.600 chambres et portent à 10 le nombre des hôtels du groupe Radisson au Maroc. Une nouvelle étape dans sa stratégie de développement qui vise à atteindre une quinzaine d'hôtels en exploitation et en développement dans le royaume à horizon 2025.

A travers ce nouveau partenariat Madaëf élargit son actif hôtelier pour atteindre 35 actifs en exploitation et des unités en cours de développement, totalisant près de 20.000 lits d'ici fin 2021 ainsi que 10 golfs opérationnels.

Outre cet important partenariat, Madaëf a également confirmé sa volonté de redynamiser le secteur touristique, un secteur vital pour l'économie marocaine. Une volonté qui s'est concrétisée par l'ouverture en juin 2021 de l'hôtel Hyatt Regency Taghazout, premier resort de la marque Hyatt au Maroc et deuxième établissement sous enseigne « Hyatt Regency » après celui de Casablanca ainsi que l'ouverture prochainement du Marriott Rabat Hotel consolidant l'implantation de l'opérateur américain au Royaume.

Aussi elle s'est traduite par la signature d'un partenariat avec Six Senses pour la gestion de Kasbahs réhabilitées en hébergements de luxe dans le cadre du projet porté par la Société Marocaine de Valorisation des Kasbahs (SMVK). Sans oublier la consolidation du partenariat historique avec Club Med avec le projet de rénovation et d'extension du Club Med Palmeraie à Marrakech et le projet de rénovation du Club Med Yasmina au Nord.

Ces réalisations en pleine crise sanitaire reflètent l'engagement de Madaëf pour la promotion et le développement du secteur hôtelier au Maroc. Elles reflètent également la capacité de la Branche Tourisme du Groupe CDG à attirer des opérateurs étrangers de renom pour venir s'installer au Maroc.

Encadré

Détails du partenariat stratégique scellé entre Madaëf et Radisson Hotel Group :

Al Hoceima

Radisson Blu Resort, Al Hoceima

Le nouveau complexe hôtelier, qui ouvre ses portes ce mois-ci, compte 432 chambres. Implanté dans un site naturel d'exception, le Resort offrira à ses clients une expérience balnéaire idéale avec un accès direct à la plage et une multitude d'activités nautiques.

Radisson Blu Residences, Al Hoceima

Cette nouvelle résidence de 142 unités, qui ouvre également ses portes ce mois-ci, comprend des appartements contemporains d'une, deux ou trois chambres. Les résidents auront accès aux trois piscines de la résidence et pourront profiter des nombreuses installations du Radisson Blu Resort, Al Hoceima, situé à proximité.

Saïdia Resorts

Radisson Blu Resort, Saïdia Beach

Le complexe de 397 chambres, qui accueille à nouveau ses clients sous l'enseigne Radisson Blu, est situé dans le centre de la station, à côté de la marina, et offre à ses clients des séjours mémorables avec un accès direct à la plage ainsi qu'à une vaste gamme d'équipements d'animation et de loisirs.

Radisson Blu Resort, Saïdia Garden

Avec une ouverture prévue pour la saison 2022, ce complexe de 150 unités rebrandées accueillera les clients avec ses chambres standards modernes et ses suites luxueuses. Les clients auront non seulement accès au centre de remise en forme, aux divers concepts et points de restauration, mais ils pourront également profiter des installations du Radisson Blu Resort, Saïdia Beach.

Radisson Blu Residences, Saïdia

Avec 192 unités, comprenant des appartements et suite standards, cette résidence brandée Radisson Blu ouvrira pour la saison 2022. Elle comprendra divers concepts et points de restauration. Les clients pourront profiter des installations de bien-être de la résidence, ainsi que de celles du Radisson Blu Resort, Saïdia Beach, situé à proximité.

Taghazout Bay

Radisson Blu Resort, Taghazout Bay Surf Village

Quatrième hôtel du portefeuille à ouvrir ses portes ce mois-ci, le Radisson Blu Resort, Taghazout Bay Surf Village, comprend une offre d'hébergement diversifiée idéale pour les escapades en famille. Il dispose également d'un large éventail d'équipements de restauration, de loisirs et de sports.

Radisson Residences Taghazout Bay

Sur la voie d'une ouverture au premier trimestre 2023, la nouvelle résidence de 208 clés comprendra des appartements de deux et trois chambres et offrira également aux clients l'accès à sa piscine extérieure.